

## 日本財託、マンション管理2万戸突破

投資用中古ワンルームマンションの販売、賃貸管理を手掛ける日本財託グループ（東京都新宿区）の管理戸数が6月末現在で2万119となり、1990年の設立以来初めて2万戸を突破した。同社は、需要が旺盛な東京23区の駅から徒歩10分以内の物件に特化。サラリーマン向けに販売し、管理を委託するビジネスモデルで成長。将来の年金制度や老後生活への不安からサラリーマンによるマンション投資がここに来て増えているという。