

休みも必要



▽:「不動産の原点は管理業だ」との信念を披露す

るのは、創業20周年を迎えた日本財託（東京都新宿区）社長の重吉勉さん。その信念に沿って、個人投資家向けにワンルームマンションを仲介し、賃貸管理戸数をコツコツ積み上げてきた。



重吉さん

販売では「日本一」を自負。「一人でも多くの老後の不安を解消したい」と足元では一気呵成に仕入れ、販売している。

▽:「ただ不動産価格と金利が上昇し、投資利回りが低下する景気回復期を見据え「不動産投資は休むときも必要」ときっぱり。業績が右肩上がりとはいえ、常に投資のタイミングを見極める冷静さを忘れない。