

不動産投資に成功する秘けつとは

少ない自己資金で長期収益性

管理会社20年のベテラン社長が書いた、不動産投資のノウハウ本「東京の中古ワンルームを3戸持ちなさい」(重吉勉著)かんき出版、税込1575円)が話題を呼んでいる。不動産投資に失敗した人、成功した人を数多く見てきた著者が、人口減少時代に成功する秘けつを分かりやすく紹介。人口流出が深刻化している

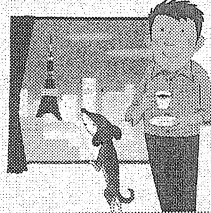
地方都市に比べ、再開発と高層化が進む東京は年間約8万人の人口増を維持。外資系企業の進出や、地方企業の本社機能の移転など、「極集中」の東京こそ不動産投資にうってつけと説いている。中で

これからの収益マンション選び

東京の**中古ワンルーム**を3戸持ちなさい

重吉 勉
(株)日本財産・社長

はじめて投資する人も
地方の人も
もう1戸増やしたい人も



待望の第2巻!!
管理会社20年のベテラン社長が書いた
人口減少時代に成功する
不動産投資のノウハウ!

かんき出版

老後の不安感じないためにも…必読の1冊

も、ローンが利用でき、少ない自己資金で始められるのが中古のワンルームマンションで、都内は圧倒的に空室リスクが少ないのが実情。その東京で、10年間に3戸の中古ワンルームを持つ方法をシミュレーション付きで示すなど、不動産投資の長期収益性を訴えている。年金の不足が連日のように報道されている。今、老後に不安を感じない人は少ない。「家族の生活を守るためにも、不労収入を得ることが得策」と述べる著者が、リスクを分散しながら確実に資産を増やす唯一の方法として薦める東京の中古ワンルームマンション投資。必読の1冊だ。