

# 親子で考える相続税増税への備え

日本財託

優良物件投資へ組み換え



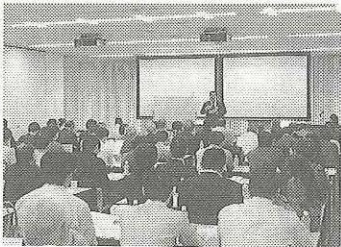
日本財託  
(東京都新宿区)  
重吉勉社長(48)

日本財託(東京都新宿区)は「親子で考える東

京・中古・ワンルームの相続対策セミナー」を開催する。相続税セミナーとして第2回目となる今回は、小規模宅地の特例の改定や、検討中である基礎控除枠の見直しなどで今後相続税が大衆課税となることを受けての相続対策がテーマだ。

具体的には、地方や郊外の収益性の低い不良資産を、都心の優良物件(東京・中古・ワンルーム)へ組み換えることで節税・分割・納税対策と

またそのほかの内容は、資産デフレ時代の相続対策や借入による土地活用の問題点、優良資産の3つの基準「収益性」「換金性」「将来性」などについて。



▶前回のセミナーの様子

日時は1月29日(土) 13時~15時20分(開場は12時30分)。会場は新宿NSビル30階スカイカンファレンス1・2。講師を務めるのは同社の重吉勉社長と税理士法人タクトコンサルティング(東京都千代田区)の本郷尚代表社員の2人。