

スマートロックで業務提携

日本財託 管理物件500棟に提案

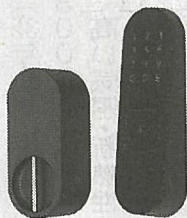
東京23区の投資用マンション販売と賃貸管理などを行う日本財託グループ（東京都新宿区、重吉勉社長）は、管理物件のオーナー向けにスマートロックの導入提案を開始した。ソニーグループのIoTスタートアップ企業Qrio（キュリオ、東京都渋谷区、後藤郁磨代表取締役）と業務提携し、「Qrio Lock R（キュリオロック）」

／Qrio Pad R

（キュリオパッド）製品を無料提供することで物件の付加価値向上を目指す。共用部も併せてスマートロック化することでより効果が見込まれるとし、まず管理物件の1棟アパート・マンションの約500棟を中心に導入提案を進める。

キュリオロックは①工事不要で玄関の内側に取り付ける②スマートフォ

③キュリオロック
④キュリオパッド



ンを持っていれば自動解

錠ができる③ドアが閉まるとオートロック④スマホアプリから合鍵を発行などができる。

キュリオパッドはカードや暗証番号で玄関のカギ（キュリオロック）を解錠できるデバイスで工事不要で利用できる。

東京カンテイ 新築戸建て価格(3月)

首都圏ほぼ横ばいも

東京都で5%超下落

東京カンテイは三大都市圏・主要都市別の新築戸建て住宅価格(3月)をまとめた。

それによると、首都圏新築一戸建ての平均価格は4166万円(前月比